

UMOWA NR

na „Przeгляд i konserwacja klimatyzacji i urządzeń chłodniczych znajdujących się w SPZZOZ Szpital w Iłży”

Część.....

zawarta w dniu roku w Iłży pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej Szpital w Iłży, z siedzibą przy ul. Bodzentyńskiej 17, 27 – 100 Iłża, zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem KRS 0000068961, NIP 7961704266 REGON 670902293 zwanym dalej "ZAMAWIAJĄCYM" reprezentowanym przez:

Panią Joannę Pionkę – Dyrektora

a

..... z siedzibą przy ulicy,, działającą w oparciu o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:, REGON:, NIP:, zwanym dalej „Wykonawcą”

reprezentowaną przez:

..... –

zwanymi dalej łącznie „Stronami”

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej od 170.000 zł, do którego nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) - oznaczenie sprawy: DZP-ZO-05-2026.

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi polegające na **wykonaniu przeglądów i konserwacji klimatyzacji i urządzeń chłodniczych znajdujących się w SPZZOZ Szpital w Iłży .**
2. Wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, obejmuje w szczególności:
 - 1) Czyszczenie filtrów parownika;
 - 2) Pomiar ciśnienia dynamicznego (HP i LP - manometr);
 - 3) Ogólne czyszczenie i odgrzybianie skraplacza urządzeniem parowym;
 - 4) Sprawdzenie skraplacza ze względu na korozję i uszkodzenia;
 - 5) Sprawdzenie drożności odprowadzenia skroplin i udrożnienie w razie konieczności;
 - 6) Sprawdzenie sterownika oraz automatyki (pilot);
 - 7) Ogólne czyszczenie parownika i odgrzybianie urządzeniem parowym;
 - 8) Sprawdzenie parametrów temperaturowych na jednostce zewnętrznej (termometr);
 - 9) Uzupełnienie protokołu o powyższe dane osobno dla każdego urządzenia.

3. Należy wykonać protokoły osobno dla każdego urządzenia, zgodnie z wymaganiami w tym zakresie.
4. Protokoły przeglądów winny zawierać co najmniej:
 - 1) datę przeprowadzenia kontroli;
 - 2) imię i nazwisko, osoby przeprowadzającej kontrolę oraz jej podpis;
 - 3) zakres kontroli;
 - 4) ustalenia dokonane w zakresie kontroli, w tym wskazanie nieprawidłowości, jeżeli zostały stwierdzone;
 - 5) zalecenia, jeżeli zostały stwierdzone nieprawidłowości;
5. Protokoły przeglądów zostaną przekazane przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia zakończenia poszczególnych przeglądów.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poszczególnych przeglądów w obecności pracownika upoważnionego przez Zamawiającego.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie:

Część 1 Przegląd klimatyzatorów- Pakiet I- 15 szt.

- a) I przegląd – do 31.05.2026r.
- b) II przegląd – do 31.05.2027r.

Część 2 Przegląd klimatyzatorów- Pakiet II- 13 szt.

- a) I przegląd – do 31.05.2026r.
- b) II przegląd – do 31.10.2026r.
- c) III przegląd – do 31.05.2027r.
- d) IV przegląd – do 31.10.2027r.

Część 3 Przegląd chłodzi – 3 szt.

- a) I przegląd – do 31.05.2026r.
- b) II przegląd – do 31.05.2027r.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do jego wykonania z zachowaniem należytej staranności, wymaganej od podmiotu zawodowo wykonującego działalność gospodarczą objętą przedmiotem umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z przepisami oraz współczesną wiedzą techniczną.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania osób, którymi będzie się posługiwał przy wykonywaniu przedmiotu umowy.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu i osobom trzecim, powstałe w trakcie i w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz z tytułu jego nienależytego wykonania.

§ 4

1. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca przedłoży harmonogram przeglądów Zamawiającemu.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości zł netto (słownie: złotych 00/100) wraz z podatkiem VAT w wysokości zł (słownie: złote 00/100). Łączna wysokość wynagrodzenia brutto wynosizł (słownie:złotych 00/100).
2. W związku z wejściem w życie obowiązku korzystania z KSeF, wszystkie faktury ustrukturyzowane, dokumentujące transakcje objęte tym systemem, wystawiane i przesyłane przez Wykonawcę

zobowiązanego do korzystania z KSeF lub korzystającego z KSeF będą odbierane przez Zamawiającego za pośrednictwem KSeF. W przypadku wystąpienia awarii Krajowego Systemu e-Faktur po stronie systemu, potwierdzonej komunikatem udostępnionym przez ministra właściwego do spraw finansów publicznych, uniemożliwiającej wystawienie faktury ustrukturyzowanej w KSeF, na czas trwania przeszkody faktury będą wystawiane w formie elektronicznej jako pliki PDF i przesyłane z adresu e-mail _____ na adres e-mail: sekretariat@szpitalilza.com.pl

3. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi każdorazowo w terminie 60 dni od daty wystawienia faktury. Faktura zostanie wystawiona po zakończeniu przeglądu.
4. Podstawą wystawienia faktury będzie przekazanie przez Wykonawcę wszystkich protokołów przeglądów.
5. Za dzień płatności strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany na fakturze jest tożsamy z rachunkiem bankowym wskazanym w rejestrze podatników VAT, z zastrzeżeniem przypadku, gdy Wykonawca będzie zwolniony z podatku od towarów i usług.

§ 6

1. Strony zgodnie oświadczają, że wyłączają możliwość przeniesienia na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z innym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia do dnia wykonania przedmiotu umowy;
 - 2) w przypadku odstąpienia od umowy w całości lub w części albo rozwiązania umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w szczególności w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1.
1. Kary umowne zostaną zapłacone przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty określonej kary umownej.
2. W przypadku bezskutecznego upływu terminu zapłaty Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonej kary umownej z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
3. W przypadku, gdy wartość szkody przewyższa naliczoną karę umowną, Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne podlegają sumowaniu.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto.

§ 8

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 9

1. Nadzór nad wykonaniem przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego pełnić będzie:
Kierownik Działu Administracyjno-Technicznego Dawid Pękala
2. Wykonawca ustanawia osobę odpowiedzialną w osobie:

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych

okolicznościach,

- 2) gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie Wykonawcy,
 - 3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 4) gdy Wykonawca nie przystąpił do wykonania przedmiotu bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie.
1. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy i poufności wszystkich informacji dotyczących Zamawiającego, w posiadanie których wejdzie, w związku z wykonywaniem niniejszej umowy. Przedmiotowy obowiązek obejmuje okres wykonywania niniejszej umowy, jak i okres po zakończeniu obowiązywania umowy.
2. Wykonawca obowiązany jest do wykorzystania informacji otrzymanych od Zamawiającego tylko i wyłącznie w zakresie koniecznym do wykonania niniejszej umowy.
3. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca nie jest uprawniony do przetwarzania danych osobowych powziętych w trakcie wykonywania niniejszej umowy, w szczególności udostępniania danych osobowych.

§ 12

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego a w szczególności Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Ewentualne spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającemu.

Akceptuję pod względem finansowym

.....
Główny Księgowy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załączniki do umowy:

1. Załącznik nr 1 Formularz ofertowy
2. Załącznik nr 2 Wykaz urządzeń